

INFORMÁCIE TECHNICKÉHO ÚSEKU BD SNV

Poistenie súboru budov a stavieb v správe BD SNV

BD SNV týmto oznamuje, že poistenie bytových domov zabezpečujeme v poisťovni Uniqa, a.s., kde má toho času uzatvorenú poisťnú zmluvu s účinnosťou od 1. 1. 2015 na dobu neurčitú.

V rámci platnej poisťnej zmluvy sú všetky bytové domy v správe družstva poistené pre tieto riziká:

- **škody spôsobené živlom** (vichrica, krupobitie a pod.), **požiarne nebezpečia a vodou z vodovodných zariadení** (v rámci poškodenia potrubí vody a odpadu v spoločných šachtách bytových domov po bytový uzáver),
- **škody spôsobené odcudzením, vlamaním a lúpežným prepadnutím** (jedná sa o škody spôsobené v spoločných častiach a zariadeniach bytového domu podliehajúce nahláseniu poisťnej udalosti policajnému zboru a za podmienky prekonania prekážky),
- **škody spôsobené vnútorným a vonkajším vandalizmom a škody spôsobené estetickým poškodeným budov** (jedná sa o škody spôsobené v spoločných častiach a zariadeniach bytového domu podliehajúce nahláseniu poisťnej udalosti policajnému zboru),
- **zodpovednostné škody vyplývajúce z vlastníctva bytového domu, bytu a nebytového priestoru** (tzv. krížová zodpovednosť),
- **poistenie skla** (jedná sa o škody spôsobené na otvorových konštrukciách v spoločných častiach a zariadeniach bytového domu),
- **škody spôsobené hmyzom, hlodavcami, alebo voľne žijúcim vtáctvom**, s povinnosťou poisteného 1 x ročne vykonať deratizáciu

V rámci platnej zmluvy je dohodnuté likvidovanie škôd podľa predložených faktúr alebo na základe rozpočtu. Zároveň sú v zmluve dohodnuté výhodné nulové spoluúčasti, pri riziku škôd spôsobených hmyzom ... je dohodnutá franšíza vo výške 150 €.

BD SNV týmto upozorňuje, že k likvidácii prípadných škôd môže dôjsť až po jej hlásení, resp. oznámení, či už priamo na družstvo, resp. prostredníctvom zástupcov vlastníkov bytov a NP. BD SNV nemôže zabezpečiť likvidáciu škody, o ktorej nemalo podanú informáciu, resp. hlásenie.

Informácie o postupe pri hlásení a možnej likvidácii škodových udalostí Vám budú podané pracovníkmi družstva: Ing. Holotňáková na čísle 053/41 66 553, 0915 992 474 a email: holotnakova@bdsnv.sk, ďalej Ing. Marjaniková na čísle 053/41 66 505 a email: marjanikova@bdsnv.sk.

V Krompachoch môžete osloviť pracovníka družstva Ing. Marčišovskú v kancelárii BD SNV na Hlavnej 22 v Krompachoch, prípadne na čísle 0918 689 251 a email: krompachy@bdsnv.sk.

Hlásenie škodovej udalosti spôsobenej krádežou, vandalizmom alebo sprejerstvom na príslušný policajný zbor zabezpečí BD SNV.

BD SNV touto cestou zdôrazňuje, že poistenie bytových domov, ktoré spravuje, slúži na likvidáciu škodových udalostí v spoločných častiach a zariadeniach bytových domov a náhodných udalostí, ktoré vzniknú na spoločných rozvodoch v bytových domoch samozrejme po bytové uzávery. Neslúži a nie je uzatvorené za účelom likvidácie škôd vzniknutých v bytoch bytového domu.