



BYTOVÉ DRUŽSTVO SPIŠSKÁ NOVÁ VES
Kamenárska 5 052 01 SPIŠSKÁ NOVÁ VES

ROKOVACÍ PORIADOK
Zhromaždenia delegátov

Bytového družstva Spišská Nová Ves

Schválený uznesením Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves
dňa 17. 06. 2019

ROKOVACÍ PORIADOK
Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

OBSAH

I. Č A S Ť

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA 3

II. Č A S Ť

UZNÁŠANIASCHOPNOSŤ ZD BD 3

Čl. 1 3

III. Č A S Ť

HLASOVANIE 3

Čl. 2 3

IV. Č A S Ť

ZVOLÁVANIE A ROKOVANIE ZD BD 4

Čl. 3 Zvolávanie ZD BD 4

Čl. 4 Všeobecné ustanovenia o rokovaní ZD BD 4

Čl. 5 Pracovné komisie ZD BD 5

Čl. 6 Práva a povinnosti delegátov na ZD BD 5

Čl. 7 Podklady na rokovanie ZD BD 6

Čl. 8 Zápisnice o rokovaní ZD BD..... 6

V. Č A S Ť

USTANOVENIE ORGÁNOV DRUŽSTVA..... 7

Čl. 9 Ustanovujúce zasadnutie predstavenstva 7

Čl. 10 Ustanovujúce zasadnutie kontrolnej komisie 7

VI. Č A S Ť

Čl. 11 Záverečné ustanovenie 8

ROKOVACÍ PORIADOK
Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

I. Č A S Ť

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- (1) Rokovací poriadok Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves (*d'alej len „ZD BD“*) upravuje podrobnosti a postup ZD BD pri jeho rokovaní a rozhodovaní.
Práva a povinnosti členov orgánov družstva upravujú stanovy družstva.
- (2) Na ZD BD musia byť pozvaní všetci delegáti. Počet delegátov na ZD BD je stanovený podľa jednotlivých členských samospráv (predseda členskej samosprávy sa voľbou stáva delegátom ZD BD), ktoré sa zriaďujú podľa požiadaviek a rozhodnutia Predstavenstva Bytového družstva Spišská Nová Ves (*d'alej len „P BD“*).
- (3) Uznesenia ZD BD sú platné len pokiaľ boli prijaté v súlade s rokovacím poriadkom ZD BD, Stanovami Bytového družstva Spišská Nová Ves a platnou právnou úpravou.
- (4) ZD BD prijíma, mení a zrušuje svoje rozhodnutia formou uznesenia.
- (5) Uznesenia ZD BD sú preskúmateľné súdom podľa § 242 Obchodného zákonníka v platnom znení.

II. Č A S Ť

UZNÁŠANIASCHOPNOSŤ ZD BD

Čl. 1

- (1) ZD BD je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina ich členov, pokiaľ na prijatie uznesenia podľa stanov družstva nie je potrebná prítomnosť 2/3 všetkých členov.
- (2) Uznášaniaschopnosť ZD BD družstva po celý čas vyhodnocujú a sledujú členovia mandátovej komisie.

III. Č A S Ť

HLASOVANIE

Čl. 2

- (1) Na rokovaní ZD BD sa hlasuje zásadne o jednotlivých návrhoch uznesení. O programe rokovania ZD BD sa hlasuje ako o celku.
- (2) Každý delegát má pri hlasovaní jeden hlas.
- (3) Hlasovacie právo sa vykonáva osobne, okrem prípadu ak sa delegát nemôže osobne na ZD BD zúčastniť. V tom prípade môže delegát určiť na základe overeného splnomocnenia člena príslušnej samosprávy za svojho zástupcu. Tento zástupca môže vykonávať jeho hlasovacie právo. Splnomocnený zástupca ani delegát, ktorý sa nechal zastúpiť nemôže byť počas svojej neprítomnosti volený do žiadnych orgánov družstva.
- (4) Hlasuje sa verejne alebo tajne. Spôsob hlasovania schvaľuje ZD BD.
- (5) Pri verejnom hlasovaní sa hlasuje spravidla zdvihnutím delegačného lístka.
- (6) Pri tajnom hlasovaní spôsob úpravy hlasovacieho lístka schvaľuje ZD BD.
- (7) Po skončení hlasovania predsedajúci vyhlási výsledok hlasovania, oznámi počet hlasov pre návrh, proti nemu, počet delegátov, ktorí sa zdržali hlasovania, poprípade počet tých delegátov, ktorí napriek tomu, že boli prítomní, sa hlasovania nezúčastnili.

ROKOVACÍ PORIADOK

Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

- (8) Uznesenie je prijaté, ak za jeho prijatie hlasovala stanovami určená nadpolovičná väčšina prítomných delegátov ZD BD. Na platnosť uznesenia ZD BD o zlúčení, splynutí, rozdelení alebo premene družstva na inú formu obchodnej spoločnosti, a uznesení o zvýšení alebo znížení zapisovaného základného imania je potrebný súhlas 2/3 všetkých delegátov.
- (9) Pri rovnosti hlasov platí, že uznesenie nie je prijaté.
- (10) Opakované tajné hlasovanie je možné len z dôvodu vznesenia námietky pochybností o platnosti hlasovacieho lístka, ktorý má význam pre platnosť prijatého návrhu podľa bodu (9).
- (11) V prípade vznesenia námietky pri verejnom hlasovaní, je možné hlasovanie opakovať, len ak s tým súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov ZD BD. Opakované hlasovanie možno vykonať len ku konkrétnemu bodu rokovania, ku ktorému bola vznesená námietka.
- (12) Výsledky hlasovania oznámi predsedajúci prítomným po ich sčítaní mandátovou komisiou.
- (13) Hlasovanie pri voľbách členov do orgánov družstva upravuje volebný poriadok, riadi ho volebná komisia.

IV. Č A S Ť

ZVOLÁVANIE A ROKOVANIE ZD BD

Čl. 3

Zvolávanie ZD BD

- (1) Rokovanie ZD BD zvoláva Predseda P BD písomnou pozvánkou doručenou všetkým delegátom a členom orgánov družstva v lehote uvedenej v stanovách.
- (2) Pozvánka musí obsahovať najmä: dátum, miesto konania a návrh programu rokovania. V mimoriadnych situáciách je možné zvolať rokovanie ZD BD aj iným vhodným spôsobom, ktorý zabezpečí účasť, čo najvyššieho počtu členov orgánov. K pozvánke sa pripájajú nevyhnutné písomné podkladové materiály určené P BD. Výnimočne možno písomné materiály zaslať dodatočne, alebo ich predložiť pred otvorením rokovania ZD BD.

Čl. 4

Všeobecné ustanovenia o rokovaní ZD BD

- (1) Zhromaždenie delegátov otvára a riadi predsedajúci t.j. predseda predstavenstva alebo predstavenstvom poverený člen predstavenstva, za pomoci prizvaných členov predstavenstva, členov kontrolnej komisie a zamestnancov družstva určených predstavenstvom. Predsedajúci prednesie návrh programu rokovania a po jeho prípadnom doplnení a schválení, rozhodnutí o spôsobe hlasovania, určí zapisovateľa, následne ZD BD zvolí dvoch overovateľov zápisnice a komisie: mandátovú komisiu, návrhovú komisiu a v prípade konania volieb aj volebnú komisiu.
- (2) K prejednávánemu bodu programu vystúpi s odôvodnením spravidla člen P BD. Môže ho však uviesť aj ďalší ním poverený odborný pracovník družstva, alebo člen iného orgánu družstva, ktorý tento bod predkladá.
- (3) Delegáti ZD BD sú oprávnení rokovať a rozhodovať v medziach svojej pôsobnosti určenej zákonom a stanovami, a to o veciach uvedených v schválenom programe,

ROKOVACÍ PORIADOK

Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

- prípadne o veciach, ktorých prerokovanie ZD BD dodatočne schválilo v priebehu rokovania.
- (4) V prípade, že z podkladových materiálov nie je možné úplne zistiť okolnosti, ktoré sú dôležité pre prijatie rozhodnutia vo veci samej, môže ZD BD odložiť svoje rozhodnutie až do doby doplnenia týchto materiálov.
 - (5) Delegát ZD BD sa podieľa aktívne na rokovaní ZD BD tým, že predkladá návrhy, vyjadruje sa k predneseným návrhom, predkladá pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy a hlasuje o prednesených návrhoch.
 - (6) Osoba, ktorá je oprávnená zúčastniť sa rokovania zhromaždenia delegátov družstva s hlasom poradným, (predkladatelia návrhov uznesení, členovia zvolených orgánov, pozvaní vedúci pracovníci družstva, hostia atď.) sa môže tiež vyjadrovať k prerokovaným materiálom. Toto vyjadrenie môže byť podkladom pre uznesenie.
 - (7) Rokovanie je vedené tak, aby umožnilo úplné zistenie okolností dôležitých pre prijatie rozhodnutia o predmete rokovania.
 - (8) Na rozpravu k jednotlivým bodom schváleného programu rokovania, ako aj k diskusii, môže ZD BD schváliť časový limit na prednesenie vyjadrenia. V odôvodnených prípadoch môže predsedajúci dať návrh na prestávku v rokovaní, ak s tým bude súhlasiť nadpolovičná väčšina prítomných.
 - (9) Na návrh delegáta ZD BD dá predsedajúci hlasovať o prerušení rokovania. Súčasne ZD BD uznesením rozhodne o termíne pokračovania rokovania.

Čl. 5

Pracovné komisie ZD BD

- (1) K zaisteniu svojho riadneho priebehu volí ZD BD z radov delegátov a členov P BD komisie. Návrh na zloženie komisií predkladá predsedajúci ZD BD.
- (2) Činnosť komisie riadi predseda komisie zvolený príslušnou komisiou z radov jej členov. Komisia je trojčlenná, uznáva sa nadpolovičnou väčšinou hlasov.
- (3) Správu komisie prednáša jej predseda. Zápis overujú všetci členovia komisie svojim vlastnoručným podpisom.
- (4) **Mandátová komisia** ZD BD podľa prezenčnej listiny overuje oprávnenie prítomných zúčastniť sa rokovania, podáva správu o počte prítomných účastníkov s hlasovacím právom. Zisťuje spôsobilosť schôdze uznávať sa na začiatku zasadnutia a v priebehu rokovania. Pri hlasovaní o jednotlivých návrhoch dbá o správnosť postupu a zisťuje výsledky hlasovania. Písomná správa mandátovej komisie je prílohou zápisnice.
- (5) **Návrhová komisia** ZD BD podľa priebehu rokovania pripravuje návrhy uznesení formulované podľa výsledku rokovania. Predseda komisie predkladá ZD BD návrh na uznesenie. O jeho schválení dáva hlasovať predsedajúci ZD BD. Schválené uznesenia sú prílohou zápisnice zo ZD BD.
- (6) **Volebná komisia** ZD BD sa zriaďuje, keď sú na programe voľby orgánov. Jej úlohy stanovuje volebný poriadok schválený ZD BD.

Čl. 6

Práva a povinnosti delegátov na ZD BD

- (1) Delegát má právo vyjadriť sa ku každému bodu programu v rozsahu schváleného časového limitu na diskusný príspevok - 5 minút.

ROKOVACÍ PORIADOK

Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

- (2) Delegát má právo na krátku technickú pripomienku v rozsahu schváleného časového limitu. Na jej prednesenie musí udeliť predsedajúci delegátovi slovo.
- (3) Delegát má hovoriť k prejednávanej veci. Ak sa od nej odchyľuje, predsedajúci na to delegáta upozorní. Ak upozornenie nevedlo k náprave, môže predsedajúci rečníkovi odobrať slovo, pokiaľ zhromaždenie delegátov nerozhodne inak.
- (4) Po ukončení rokovania k jednotlivým bodom dáva predsedajúci hlasovať najprv o pozmeňujúcich návrhoch uznesení. Ak boli podané nové návrhy uznesení, hlasuje sa o nich podľa poradia ich podania.
- (5) Návrhy uznesení nie je možné po ich schválení meniť.
- (6) Ak delegát nesúhlasí s prijatým uznesením, pretože podľa jeho mienky je v rozpore s právnymi predpismi alebo stanovami, má právo požiadať o zaprotokolovanie svojej námietky do zápisnice alebo námietku oznámiť P BD do jedného mesiaca od konania ZD BD. Návrh na súd na vyslovenie neplatnosti uznesenia ZD BD pre rozpor s právnymi predpismi alebo stanovami družstva môže delegát podať len v lehote do 1 mesiaca odo dňa, keď požiadal o zaprotokolovanie námietky alebo od oznámenia námietky P BD.
- (7) So súhlasom predsedajúceho sa môžu zúčastniť diskusie aj prizvané osoby ZD BD (členovia zvolených orgánov, vedúci a ďalší pracovníci družstva, hostia atď.).

Čl. 7

Podklady na rokovanie ZD BD

- (1) Formulácia a rozsah písomných podkladov pre rozhodnutie ZD BD sa riadi povahou predložených správ, resp. návrhov. Písomné podklady podpisuje ten, kto ich predkladá, prípadne ten kto ich vypracoval. Podklady na rokovanie sa majú predložiť tak, aby sa členovia orgánu družstva, prípadne aj ďalší účastníci rokovania mohli včas oboznámiť s ich obsahom.
- (2) Návrh uznesenia musí obsahovať návrh stanoviska, ktoré má ZD BD zaujať - napr. "berie na vedomie", "schvaľuje alebo neschvaľuje", "súhlasí alebo nesúhlasí", „ukladá“.
- (3) V prípade, že ZD BD rozhoduje o odvolaní sa člena družstva proti rozhodnutiu P BD, uznesenie musí obsahovať výrok, ktorým zrušuje alebo potvrdzuje rozhodnutie napadnuté odvolaním.
- (4) Ak sa ukladajú úlohy, musí byť určený orgán alebo člen orgánu družstva zodpovedný za splnenie úlohy a termín splnenia úlohy.

Čl. 8

Zápisnice o rokovaní ZD BD

- (1) O priebehu rokovania ZD BD sa vyhotovuje zápisnica, ktorá musí obsahovať:
 - a) miesto a dátum konania rokovania,
 - b) program rokovania,
 - c) počet prítomných členov a konštatovanie, že ZD BD je uznášaniaschopné,
 - d) prítomnosť účastníkov s poradným hlasom, resp. prítomnosť prizvaných osôb, ktorých záležitosť sa prejednáva,
 - e) doslovné znenie prijatých uznesení s výsledkami hlasovania.
- (2) V zápisnici zo ZD BD sa okrem náležitostí uvedených v ods. 1 uvedú aj námietky členov, ktorí požiadali o ich zaprotokolovanie a opakované hlasovania.
- (3) Prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina účastníkov rokovania ZD BD, pozvánka a podklady, ktoré boli predložené k prerokovávaným bodom.

ROKOVACÍ PORIADOK
Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

- (4) Zápisnicu vyhotovuje zapisovateľ určený predsedajúcim. Za zapisovateľa môže byť určený člen P BD prípadne aj zamestnanec družstva. Každú stranu zápisnice podpisujú dvaja zvolení overovatelia, ktorí zodpovedajú za správnosť a úplnosť zápisnice.
- (5) Zápisnica musí byť priebežne stránkovaná a zviazaná tak, aby jednotlivé listy nemohli byť vymenené a sú overovateľmi parafované. Jednotlivé uznesenia musia byť číslované v bežnom roku v postupnom poradí.
- (6) Originál zápisu spolu s prílohami a ďalšími dokumentmi zhromaždenia delegátov sa uchováva v spisových materiáloch družstva na sekretariáte bytového družstva.

V. Č A S Ť

USTANOVENIE ORGÁNOV DRUŽSTVA

Čl. 9

Ustanovujúce zasadnutie predstavenstva

- (1) Zvolení členovia predstavenstva sa zídu na ustanovujúcom zasadnutí konanom do 15. pracovných dní po zhromaždení delegátov. Na tomto zasadnutí zvolia spomedzi seba predsedu predstavenstva a dvoch podpredsedov. Spôsob voľby upravuje volebný poriadok.
- (2) Ustanovujúce zasadnutie predstavenstva otvorí predseda doterajšieho predstavenstva a riadi ho až do zvolenia nového predsedu predstavenstva. Ďalší priebeh rokovania riadi novozvolený predseda predstavenstva.
- (3) Ustanovujúce rokovanie predstavenstva sa musí konať spôsobom uvedeným v ods. 2, aj keď boli na ďalšie obdobie zvolení tí istí členovia.
- (4) O priebehu ustanovujúceho rokovania sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie výsledok voľby predsedu a podpredsedov predstavenstva.

Čl. 10

Ustanovujúce zasadnutie kontrolnej komisie

- (1) Zvolení členovia kontrolnej komisie sa zídu na ustanovujúcom zasadnutí konanom do 15. pracovných dní po zhromaždení delegátov. Na tomto zasadnutí zvolia spomedzi seba predsedu kontrolnej komisie a podpredsedu kontrolnej komisie. Spôsob voľby upravuje volebný poriadok.
- (2) Ustanovujúce rokovanie kontrolnej komisie otvorí doterajší predseda kontrolnej komisie a riadi ho až do zvolenia nového predsedu. Ďalší priebeh rokovania riadi novozvolený predseda kontrolnej komisie.
- (3) Ustanovujúce rokovanie kontrolnej komisie sa musí konať spôsobom uvedeným v ods. 2, aj keď boli na ďalšie funkčné obdobie zvolení tí istí členovia.
- (4) O priebehu ustanovujúceho rokovania sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie výsledok voľby predsedu a podpredsedu kontrolnej komisie.

ROKOVACÍ PORIADOK
Zhromaždenia delegátov Bytového družstva Spišská Nová Ves

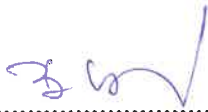
VI. ČASŤ

Čl. 11
Záverečné ustanovenie

ZD BD pri rozhodovaní nesmie porušiť práva členov družstva, ktoré sú upravené ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Tento rokovací poriadok bol schválený uznesením zhromaždenia delegátov dňa 17. 06. 2019.

Rokovací poriadok nadobúda účinnosť dňom 01. 07. 2019.



.....
Mgr. Soňa Bobková
predseda Predstavenstva BD
Spišská Nová Ves



.....
Mgr. Mária Peklanská
1. podpredseda Predstavenstva BD
Spišská Nová Ves