

Zálohový predpis platieb a úhrad za plnenia súvisiace s výkonom správy a užívaním bytu a NP platný na rok 2020

V súlade so zákonom o vlastníctve bytov a NP a zmluvou o výkone správy správca vydáva mesačný zálohový predpis platieb a úhrad za plnenia súvisiace s výkonom správy a užívaním bytu a NP.

Podľa zmlúv o výkone správy - správca je oprávnený meniť štruktúru a výšku mesačných zálohových platieb, ak je na to dôvod, vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, rozhodnutia cenových orgánov, zmeny výšky DPH, zmeny meny, zmeny výšky ročnej inflácie, rozsahu a spôsobu poskytovania služieb, resp. ak sa na základe ekonomických prepočtov zistí, že doterajšie preddavky nepostačujú na vykrytie skutočných nákladov za poskytované služby.

Bytové družstvo Spišská Nová Ves v súlade so zmluvou o výkone správy týmto oznamuje vlastníkom bytov a nebytových priestorov, že v zmysle rozhodnutia Predstavenstva Bytového družstva Spišská Nová Ves pristupujeme k zvýšeniu príspevku na správu o mieru inflácie za rok 2019 vyhlásenú Štatistickým úradom SR vo výške 2,7% od 01. 03. 2020.

BD SNV zabezpečí doručovanie mesačných zálohových predpisov vlastníkom prostredníctvom zástupcov vlastníkov bytov oproti podpisu, resp. v súlade s rozhodnutím vlastníkov bytov a NP o doručovaní korešpondencie v termíne od 10. 02. 2020.

V prípade, že vlastníkom bytu nie je zástupcom vlastníkov doma zastihnutý, mesačný predpis bude vhoďený do poštovej schránky, resp. na požiadanie BD SNV vydá vlastníkom bytu nový predpis.

Ak BD SNV disponuje korešpondenčnou adresou vlastníka bytu a NP, bude nový zálohový predpis zaslaný na uvedenú adresu poštou.