

# AKTUÁLNE INFORMÁCIE



**Bytové družstvo Spišská Nová Ves**  
**Kamenárska 5 052 01 Spišská Nová Ves**

**č. 1/2021**

vydané dňa 09 .07. 2021

pre vlastníkov a nájomcov bytov a NP v správe BD SNV

## **1. INFORMÁCIE ORGÁNOV BD SNV**

### **1.1. Zhromaždenie delegátov BD SNV (ZD BD SNV)**

V súlade s čl. 57 Stanov Bytového družstva Spišská Nová Ves bolo Predstavenstvom BD SNV zvolané ZD BD SNV, ktoré sa uskutočnilo dňa 17. júna 2021.

Z celkového počtu 56 pozvaných delegátov/predsedom členských samospráv sa ZD BD SNV zúčastnilo 44 delegátov, t. j. 78,57 %. V zmysle čl. 69 bod 3 písm. a) Stanov BD SNV, predseda členskej samosprávy sa voľbou stáva delegátom ZD BD SNV.



ZD BD SNV sa riadilo týmto programom:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo Zhromaždenia delegátov BD SNV konaného korešpondenčným hlasovaním v dňoch 09. 11. – 13. 11. 2020
5. Správa o činnosti Predstavenstva BD SNV za rok 2020
6. Správa Kontrolnej komisie BD SNV za rok 2020
7. Správa mandátovej komisie
8. Výročná správa BD SNV za rok 2020, schválenie ročnej účtovnej závierky BD SNV za rok 2020
9. Diskusia
10. Schválenie audítorskej spoločnosti na vykonanie auditu ročnej účtovnej závierky pre BD SNV pre rok 2021
11. Uznesenie
12. Záver

Na Zhromaždení delegátov BD SNV boli prijaté nasledovné uznesenia:

**ZD BD SNV schvaľuje:**

1. ZD BD SNV **schvaľuje** ročnú účtovnú závierku BD SNV za rok 2020.
2. ZD BD SNV **schvaľuje** návrh na rozdelenie zisku za rok 2020.
3. ZD BD SNV **schvaľuje** audítorskú spoločnosť na vykonanie auditu ročnej účtovnej závierky pre BD SNV pre rok 2021 - spoločnosť AMK audit, s. r. o., Drevárska 13, 052 01 Spišská Nová Ves.

**ZD BD SNV berie na vedomie:**

1. Správu o kontrole plnenia uznesení zo ZD BD SNV 09 - 13. 11. 2020;
2. Správu o činnosti Predstavenstva BD SNV za rok 2020;
3. Správu o činnosti Kontrolnej komisie BD SNV za rok 2020;
4. Správu mandátovej komisie;
5. Výročnú správu BD SNV za rok 2020 a Správu nezávislého audítora k výročnej správe.

## **1.2. Výročná správa BD SNV**

Do výročnej správy Bytového družstva Spišská Nová Ves za rok 2020 môže nahliadnuť každý člen BD SNV u predsedu členskej samosprávy, alebo na Bytovom družstve Spišská Nová Ves u zamestnancov oddelenia ekonomiky a účtovníctva, prípadne na [www.bdsnv.sk](http://www.bdsnv.sk).

## **2. INFORMÁCIE PRÁVNEHO A BYTOVÉHO ODDELENIA BD SNV**

### **2.1. Informácie k vrátkam preplatkov**

**Informácie k vrátkam preplatkov z konečného vyúčtovania nákladov spojených s užívaním a správou bytov za rok 2020.**

Bytové družstvo Spišská Nová Ves oznamuje vlastníkom a nájomcom bytov a NP, že preplatky z vyúčtovania nákladov spojených s užívaním a správou bytov za rok 2020 sme realizovali v termíne od 15. – 16. 06. 2021.

- V prípade, že ste doposiaľ preplatok z vyúčtovania nedostali, je to z dôvodu:
- neoznámili ste nám číslo účtu (je potrebné skontrolovať, či na doručenom vyúčtovaní je uvedené číslo účtu), BD SNV nemôže automaticky brať do úvahy číslo bankového účtu, z ktorého prichádzajú platby mesačného predpisu, mnohí vlastníci majú viac bankových účtov,
  - oznámené číslo účtu je nesprávne, resp. neexistuje,
  - došlo zo strany vlastníka k zmene bankového účtu (na vyúčtovaní je uvedené pôvodné číslo účtu, a zmenené nám vlastník neoznámil), t.j. preplatok z vyúčtovania bol zaslaný späť na účet bytového domu.

**Nevrátené preplatky ostávajú na bankovom účte služieb bytového domu. Pripomienky k vráteniu preplatkov z vyúčtovania za rok 2020 konzultujte v kancelárii bytového oddelenia, kontakty sú uvedené na Vašom vyúčtovaní, ako aj na poslednej strane Aktuálnych informácií BD SNV.**

Vysvetlenie vyúčtovania nákladov spojených s užívaním a správou o činnosti správcu nájdete na [www.bdsnv.sk](http://www.bdsnv.sk)

## 2.2. Realitné služby

**REALITNÉ SLUŽBY**

Bytové družstvo  
KAMENÁRSKA 5, SPIŠSKÁ NOVÁ VES 05201

- sprostredkovanie kúpy a predaja bytov
- právne poradenstvo a služby v oblasti bývania

50 ročné skúsenosti - profesionalita

Kamenárska 5, Spišská Nová Ves 05201 [www.bdsnv.sk](http://www.bdsnv.sk)

Bytové družstvo Spišská Nová Ves v rámci svojej realitnej činnosti – sprostredkovanie kúpy a predaja bytov, pričom držiteľom oprávnenia je od 27. 06. 2013, ponúka svojim klientom okrem profesionálnej správy bytových domov, aj **kompletné služby v oblasti kúpy a predaja bytov, komplexné služby v oblasti prevodu družstevných nájomných bytov a vypracovanie Dohody o prevode práv a povinností spojených s členstvom v družstve a zostatkovej hodnoty k družstevnému bytu, právne poradenstvo a služby v oblasti bývania za bezkonkurenčné ceny.**

Prioritou našej spoločnosti je ponúknuť klientom najkvalitnejšie informácie týkajúce sa nielen konkrétneho bytu, ale aj veľmi dôležité informácie o technickom stave, energetickej náročnosti a ekonomickej zaťažnosti bytového domu, v ktorom svoj nový byt kupujú.

Pre zabezpečenie spokojnosti našich klientov kladieme pri svojej práci dôraz na profesionalitu, serióznosť, diskretnosť a nestrannosť.

Aktuálne informácie o predávajúcich sa bytoch poskytujeme klientom prostredníctvom internetovej stránky [www.bdsnv.sk](http://www.bdsnv.sk), informačnej tabule v priestoroch BD SNV a vyvesením oznamov v najbližšom okolí bytového domu, v ktorom sa konkrétny byt predáva.

Týmto chceme poprosiť klientov – nájomcov družstevných bytov, aby vo veciach prevodu družstevných nájomných bytov a ich následnom predaji do vlastníctva ďalších osôb, kontaktovali priamo Bytové družstvo SNV, právne a bytové oddelenie č. dverí 209, ktorým poskytneme komplexné právne poradenstvo a služby.



# PREČO SA VYÚČTOVANIA LÍŠIA

Jednou z najčastejších otázok po doručení vyúčtovania za služby spojené s bývaním jednotlivým vlastníkom bytov je tá, prečo mám menší preplatok z vyúčtovania ako môj sused, ktorý býva v rovnakom byte s rovnakým počtom osôb.

## V čom sú najväčšie rozdiely medzi jednotlivými vlastníckmi?

V rámci bytového domu nie je možné porovnávať rovnaké byty, lebo spotreba pri kúrení a vode je u každého individuálna a závisí od správania sa užívateľov v byte.

Náklad na vykurovanie a ohrev teplej vody tvoria najvyšší náklad za užívanie bytu, a preto sa viacerí po doručení vyúčtovania pýtajú, prečo je medzi bytovými domami rozdiel v jednotkových cenách za dodávku tepla a teplej vody.

Po vykurovaní náklad bytu závisí od celkových nákladov na dodané teplo do bytového domu od pomeru rozdelenia nákladov na základnú a spotrebnú zložku, ktorú si môže bytový dom na schôdzi vlastníkov bytov schváliť sám a teda tento pomer môže byť v jednotlivých domoch rôzny.

Ďalší vplyv na celkový náklad bytu je podlahová plocha bytu a počet „jednotiek“ nameraných na pomerových rozdeľovačoch nákladov vykurovania (PRVN) v byte. Je dôležité, ak si chce vlastník znížiť výšku nákladov na vykurovanie, riešiť nadmerné teplo v byte regulovaním cez termostatickú hlavicu na radiátore a nie kúrením i vetraním súčasne.

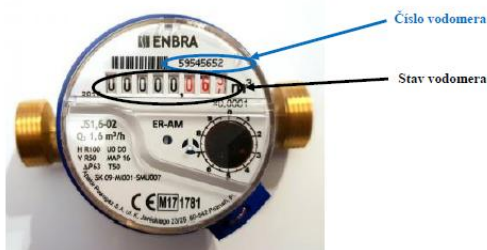
Výška nákladu tepla na prípravu teplej vody v bytovom dome ovplyvňuje spotrebované teplo použité na ohrev TV v zdroji jej prípravy, počtu bytov v dome a množstva vody, ktoré spotrebujú koneční užívatelia (súčet spotrieb m<sup>3</sup> odobratej teplej vody po bytoch nameranej po vodomeroch TV).

## Záleží aj na výške mesačných záloh

Zálohové platby sa dajú nastaviť pomerne presne podľa výšky nákladov predchádzajúceho zúčtovacieho obdobia, ale čo sa nedá predvídať je práve spotreba vody nad rámec bežnej spotreby. Ak takáto situácia nastane, je vhodné aby vlastník požiadal o úpravu mesačného zálohového predpisu.

BD SNV upravilo mesačný zálohový predpis od 01.08.2021 len v prípadoch, keď výška nedoplatku z ročného vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu zo spotrieb je vyššia ako 200 eur.

A na záver: pravidelné sledovanie spotreby a tým aj nákladov na energiu, je prvým krokom k možným úsporám. Podklady o Vašich spotrebach sú veľmi cenné a po realizácii úsporných opatrení sa dá ľahko overiť, aký efekt Vám dané opatrenie prinieslo.



### 3. INFORMÁCIE TEPELNÉHO A VODNÉHO HOSPODÁRSTVA BD SNV

#### 3.1. Povinnosť montáže PRVN a vodomerov s diaľkovým odpočtom

BD SNV v Aktuálnych informáciách č. 1/2020 a 2/2020 informovalo vlastníkov bytov o smernici Európskeho parlamentu a Rady 2018/2002/EÚ z 11. decembra 2018. Ďalším krokom štátov EÚ bolo vyššie uvedenú smernicu implementovať do vnútroštátneho práva s prihliadnutím na technické možnosti a nákladovú efektívnosť opatrení v konkrétnej krajine, k čomu na Slovensku došlo v roku 2020, a to prijatím zákona z 1. decembra 2020 č. 419/2020 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti.

Cieľom opatrení v zmysle zákona je motivovať užívateľov nehnuteľností k zodpovednejšiemu zaobchádzaniu s energiami a dosiahnuť stanovené klimatické ciele, ktorých ambíciou je zlepšenie a udržateľnosť životného prostredia.

Koncový odberateľ - správca, ktorý rozpočítava množstvo dodaného tepla konečnému spotrebiteľovi, je **povinný zabezpečiť, aby určené meradlo - vodoměr a pomerový rozdeľovač vykurovacích nákladov (PRVN) boli vybavené funkciou diaľkového odpočtu** podľa zákona NR SR č. 419/2020 Z.z., § 11 ods. 10 v znení účinnom od 1. januára 2021.

Bytové družstvo Spišská Nová Ves od 01. 01. 2022 bude opakovane informovať zástupcov vlastníkov bytov a NP o povinnosti výmeny vodomerov na SV a TÚV za **vodomery s diaľkovým odpočtom** v zmysle platnej legislatívy.

Vyššie uvedený postup bude zachovaný aj pri **výmene odparovacích PRVN (ampuliek) za rádiové PRVN s diaľkovým odpočtom**.

Je pravdepodobné, že ďalšia implementácia Smernice Európskeho parlamentu a Rady sa bude postupne dopĺňať do legislatívy SR, o ktorej Vás budeme v dostatočnom predstihu informovať.

## **4. INFORMÁCIE ÚDRŽBÁRSKEHO STREDISKA**

### **Údržbárske stredisko BD SNV**

Údržbárske stredisko BD SNV sa delí na tri podstrediská:

- podstredisko vodo-ÚK
- podstredisko výťahovej údržby
- podstredisko elektro

#### **Podstredisko vodo-ÚK**

Na podstredisku vodo-ÚK sú vykonávané najčastejšie tieto činnosti:

- výmena rozvodov vody a odpadu (stúpajúce aj ležaté rozvody)
- hydraulické vyregulovanie ÚK
- výmena topných telies (radiátorov)
- výmena vodomero
- montáž digitálnych PRVN s rádiovým odpočtom
- demontáž a odvoz strešnej krytiny s obsahom AZC (eternit)
- kontrola odpadových potrubí inšpekčnou kamerou
- držanie 24 h pohotovostnej služby pre havarijné prípady

#### **Podstredisko výťahovej údržby**

Na podstredisku výťahovej údržby sú vykonávané najčastejšie tieto činnosti:

- servis a údržba VTZ zdvíhacích
- vykonávanie a zabezpečenie všetkých revízií na VTZ zdvíhacích (3-mesačné, 3-ročné, 6-ročné, medzirevízne prehliadky)
- príprava a zabezpečenie rekonštrukcie resp. modernizácie výťahov
- BD SNV má v správe 340 ks výťahov z toho na 306 ks výťahov vykonáva servis

#### **Podstredisko elektro**

Na podstredisku elektro sú vykonávané najčastejšie tieto činnosti:

- vykonávanie a zabezpečenie OP a OS el. zariadení a ochrany pred bleskom
- rekonštrukcia elektroinštalácie
- rekonštrukcia bleskozvodov
- rekonštrukcia DDZ (domáceho dorozumievacieho zariadenia)
- montáž svietidiel
- montáž kamerového systému
- porevízne opravy el. zariadení a bleskozvodu

## 5. AKTIVUJTE SI NOVÝ PORTÁL POSCHODOCH

### Moderný portál, kde sa môžete nielen stretávať

Webový portál [www.poschodoch.sk](http://www.poschodoch.sk) a vyhovený [www.noveposchodoch.sk](http://www.noveposchodoch.sk) sprístupňuje finančné a technické údaje o bytoch a domoch pre Váš vlastníkov.

Na portáli si môžete vyriešiť množstvo svojich záležitostí súvisiacich s bytovaním, máte možnosť získavať pravidelné a aktuálne informácie (mesačný predpis, úhrady, konečné vyúčtovanie, stavy na účtoch bytového domu, zápisnice zo schôdzí, písomné hlasovania, plán údržby a opráv). Údaje sú sprístupnené z informačného systému DOMUS.

Prístup na portál vám vytvoríme na požiadanie, alebo si ho môžete sami aktivovať priamo na portáli [www.poschodoch.sk](http://www.poschodoch.sk) a od 01. 07. 2021 na [www.noveposchodoch.sk](http://www.noveposchodoch.sk).

Každý vlastník domu v našej správe má pridelený svoj jedinečný KÓD. Tento Vám všetkým oznamujeme pri ročnom vyúčtovaní služieb.

BD SNV ako správca, bude mesačne evidovať na základe fakturácií od firmy Anasoft aktuálny stav užívateľov. Poskytnutie služby bude predmetom ročného vyúčtovania. Cena je 0,24 € s DPH/byt/mesiac.

V prípade aktivácie pre všetkých vlastníkov bytov je potrebné rozhodnutie schôdze. Podľa rozhodnutia schôdze bude možné službu platiť priamo z fondu opráv.

Ak máte záujem o aktiváciu portálu HNEĎ, neváhajte nás o to požiadať emailom na [admin@bdsnv.sk](mailto:admin@bdsnv.sk).

### Neváhajte - vyskúšajte !



**POSCHODOCH.SK** sprístupňuje finančné a technické údaje o bytoch a domoch správcu domu pre ich vlastníkov.

Údaje sú sprístupnené z informačného systému DOMUS používaného správcami domov.



### ELEKTRONICKÉ DOKUMENTY

Schránky el. dokumentov sú už aktívne v pilotnej prevádzke s niektorými správcami. Prví používatelia si už našli plnohodnotné koncoročné vyúčtovania vrátane všetkých príloh priamo na portáli.



Môže sprístupniť údaje pre viac ako **600 000** bytov



### ZASIELANIE NOTIFIKÁCIÍ

Zasielanie notifikácií o denných odpočtoch. Získajte dokonalý prehľad o Vašej spotrebe SV,TV. Sledujte denné odpočty pomerových rozdeľovačov nákladov na teplo.



### EXPORTY ZOSTÁV

Väčšinu zobrazovaných zostáv si môžete jednoduchým spôsobom preniesť do ďalších programov. Viaceré zostavy sú k dispozícii aj ako PDF dokumenty.



### DOMOVÍ ZÁSTUPCOVIA

Majte k dispozícii všetky kontakty, ktoré potrebujete. Telefónne čísla, stránkové hodiny, fotografie Vašich domových správcov a mnohé ďalšie.



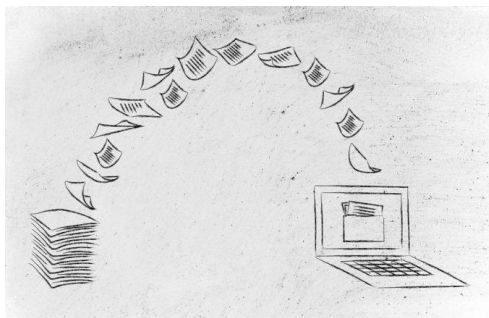
Nájdete tu napríklad údaje ako:

- ▲ VYÚČTOVANIA
- ▲ ÚČTY DOMU A BYTU
- ▲ GRAFY SPOTRIEB
- ▲ PREHĽAD FONDU OPRÁV
- ▲ ODPočTY MERAČOV
- ▲ ZÁPISNICE ZO SCHÔDZE



# Elektronizácia poskytovaných služieb

**Využite možnosť elektronického doručenia vyúčtovania nákladov a ostatných dokumentov do pohodlia domova a už nemusíte chodiť na poštu pre doporučenú zásielku, navyše ušetríte na poplatku poštovného za doručenie.**



**Vážení vlastníci**, mimoriadna situácia vyvolaná pandémiou vírusu COVID-19 nás motivuje k využívaniu iných spôsobov doručovania dokumentov.

Aktuálne pre Vás pripravujeme elektronizáciu našich služieb, ktorou chceme dosiahnuť vyšší stupeň transparentnosti a komfortu poskytovaných služieb pre našich klientov, znížením používania poštových zásielok a manuálneho spracovania žiadostí.

K uvedenému zaslaní mailom sa vyžaduje Váš súhlas s:

**Dohodou o elektronickom doručovaní dokumentov** (ďalej dohoda), ktorú Vám budeme postupne doručovať a ktorá bude zverejnená na [www.bdsnv.sk](http://www.bdsnv.sk).

V prípade, že budete súhlasiť so zasielaním vyúčtovania nákladov, vrátane ostatných dokumentov mailom, **doručte** jednu podpísanú dohodu s **doplnenými kontaktnými údajmi** na Bytové družstvo Spišská Nová Ves s uvedením **mailovej adresy** a **telefónneho čísla**:

- poštou, alebo osobne na BD SNV
- po doručení podpísanej dohody, Vám budú zaheslované dokumenty a heslo **zasielané na email uvedený v dohode.**



# LODŽIE A BALKÓNY BYTOVÝCH DOMOV

KOMPLETNÉ REVITALIZÁCIE  
A OBNOVY BYTOVÝCH DOMOV

REVITAL  
SYSTEM



## REVITALSTAV

Výroba a montáž lodží pre panelové a tehlové domy

# LODŽIE PRE KAŽDÝ BYT

Už viac ako 10.000 realizácií lodží

Naše realizácie nájdete nielen na Slovensku ale aj v Českej republike

Držiteľ certifikátu ISO 9001, 14001 a TASUS

## LODŽIAM ROZUMIEME:

Spoločnosť REVITALSTAV s.r.o. bola založená 6. Mája 2008. Špecializujeme sa na výrobu a výstavbu prefabrikovaných lodží REVITAL SYSTÉM. Výstavbu realizujeme pre panelové a tehlové domy, vrátane domov, kde predtým balkóny ani lodžie neboli. Naša spoločnosť vlastní všetky certifikáty, stavebnotechnické osvedčenia a systémy riadenia kvality ISO 9001 a 14001, potrebné k výstavbe prefabrikovaných lodží a súvisiacich dodávok. REVITAL SYSTÉM je značka kvality lodží s dlhou životnosťou a bezúdržbovým prevádzkovaním.

## ČO ZÍSKATE:

### ✓ 2x väčšia užitková plocha

Užitková plocha lodžie je 5,2 m<sup>2</sup>, čo je minimálne dvojnásobok oproti závesným balkónom.

### ✓ Životnosť 60 rokov

Staré balkóny už dosluhujú. Výmenou získate 60 rokov bez starostí o údržbu.

### ✓ Zhodnotenie ceny bytu

Výmenou starého balkónu za modernú lodžiu výrazne vzrastie cena bytu. Komfort užívania si môžete ešte zvýšiť zasklením lodžie.

### ✓ Bezpečnosť

Balkóny sú už často v havarijnom stave, staticky nevyhovujúce a nebezpečné. Predstavené lodžie majú odolnú konštrukciu z betónu, sú samonosné a splňajú prísne nároky na bezpečnosť a komfort.



ul. Jána Vojtáška 4-8 Žilina



ul. T. Vansovej, Revúca

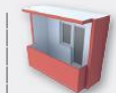


ul. Hviezdoslavova, Martin



Dokončená realizácia

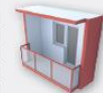
Typy lodží o rozmeroch 3600 X 1450 mm



BETÓNOVÉ  
ZÁBRADIE,  
PRAVOUHLE ROHY



BETÓNOVÉ  
ZÁBRADIE,  
SKOŠENÉ ROHY



HLINÍKOVÉ  
ZÁBRADIE,  
PRAVOUHLE ROHY



HLINÍKOVÉ  
ZÁBRADIE,  
SKOŠENÉ ROHY



## Prerušenie tepelného mosta = Úspora energie

Prefabrikované prvky sú po celej dĺžke dilatované od obvodového plášťa 5-8 cm medzerou v závislosti na nerovnosti objektu. Táto medzera je pri inštalácii KZS priebežne vyplnená izolantom a prekrytá KZS.

**Nová lodžia tak nevytvára** na rozdiel od existujúcich konštrukcií **tepelný most** a stačí ju iba opatřit náterom podľa farebného riešenia.



## KOMPLETNÁ DODÁVKA

Súčasťou výstavby prefabrikovaných lodží REVITAL SYSTÉM je nutné príslušenstvo k tzv. **výstavbe na kľúč**.

## FINANCOVANIE

Výstavba prefabrikovaných lodží vrátane príslušenstva je bežne financovaná pomocou komerčných úverov.

REVITALSTAV SK s.r.o.  
Hviezdoslavova 36/33, 036 01 Martin  
M: 0903 264 690  
[www.revitalstav.sk](http://www.revitalstav.sk)

## 6. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### Stránkové dni

|                   |                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| Pondelok:         | 8.00 hod. – 11.30 hod. a 12.00 hod. – 14.30 hod. |
| Utorok:           | nestránkový deň                                  |
| Streda:           | 8.00 hod. – 11.30 hod. a 12.00 hod. – 14.30 hod. |
| Štvrtok:          | nestránkový deň                                  |
| Piatok:           | 8.00 hod. – 11.30 hod. a 12.00 hod. – 14.30 hod. |
| Obedná prestávka: | 11.30 – 12.00                                    |

### **POHOTOVOSTNÁ A HAVARIJNÁ SLUŽBA**

K dispozícii 24 hod. denne.

V prípade vážnej poruchy volajte:

**053/41 66 504** od 7.00 hod. do 15.00 hod.

**053/41 66 501** od 15.00 hod. do 7.00 hod.

**0905 499 881**

Bytové družstvo Spišská Nová Ves oznamuje, že v dňoch

**26. 07. - 30. 07. 2021**

**budú zamestnanci BD SNV čerpať celodružstevnú dovolenku**

Ing. Kamil Maršalek, v. r.  
riaditeľ BD SNV

Mgr. Soňa Bobková, v. r.  
predsedníčka P BD SNV

Spišská Nová Ves, 09. 07. 2021

## Kontakty pracovníkov BD SNV

| ODDELENIE                                           | KANC.      | MENO                    | TEL.                           | E-MAIL                    |
|-----------------------------------------------------|------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| <b>Spojovateľ – do 15.00 hod.</b>                   |            | <b>vrátnica</b>         | <b>41 66 500, 0905 499 881</b> | <b>vratnica@bdsnv.sk</b>  |
| <b>ÚSEK RIADITEĽA</b>                               |            |                         |                                |                           |
| <b>Riaditeľ</b>                                     | <b>206</b> | <b>Ing. Maršalek</b>    | <b>41 66 522, 0917 576 550</b> | <b>riaditel@bdsnv.sk</b>  |
| Sekretariát riaditeľa                               | 207        | Vydrová                 | 41 66 524, 0918 689 249        | sekretariat@bdsnv.sk      |
| Informatik                                          | 215        | Furík                   | 41 66 515, 0907 537 959        | admin@bdsnv.sk            |
| Personálne a mzdové oddelenie                       | 310        | Mgr. Bdžochová          | 41 66 527, 0918 468 641        | mzdove@bdsnv.sk           |
| <b>PRÁVNÝ A BYTOVÝ ÚSEK</b>                         |            |                         |                                |                           |
| <b>Vedúca právneho a byt.úseku</b>                  | <b>209</b> | <b>Mgr. Dunčková</b>    | <b>41 66 560, 0915 992 484</b> | <b>pravne@bdsnv.sk</b>    |
| Bytové a právne oddelenie                           | 212        | Hvizdošová              | 41 66 542, 0915 992 475        | hvizdosova@bdsnv.sk       |
| Bytové a právne oddelenie                           | 210        | Kováčová                | 41 66 543, 0905 943 511        | kovacova@bdsnv.sk         |
| Samostatný odb .referent                            | 208        | Zvolenská               | 41 66 525, 0918 794 891        | zvolenska@bdsnv.sk        |
| <b>EKONOMICKÝ A TECHNICKÝ ÚSEK</b>                  |            |                         |                                |                           |
| <b>Námestník</b>                                    | <b>313</b> | <b>Ing. Muchová</b>     | <b>41 66 545, 0905 253 901</b> | <b>namestnik@bdsnv.sk</b> |
| Sekretariát námestníka                              | 311        | Cibulová                | 41 66 544, 0905 796 938        | cibulova@bdsnv.sk         |
| Vedúca všeob. účtárne                               | 301        | Letkovská               | 41 66 547, 0915 992 479        | letkovska@bdsnv.sk        |
| Fond prev.,údržby a opráv                           | 302        | Antošová                | 41 66 546, 0915 992 469        | antosova@bdsnv.sk         |
| Všeobecná účtáreň                                   | 302        | Fecková                 | 41 66 528, 0907 907 690        | feckova@bdsnv.sk          |
| Všeobecná účtáreň                                   | 309        | Blahutová               | 41 66 548, 0915 992 476        | financnyreferent@bdsnv.sk |
| Všeobecná účtáreň                                   | 309        | Hovancíková             | 41 66 557, 0908 798 422        | hovancikova@bdsnv.sk      |
| Všeobecná účtáreň                                   | 309        | Marchynová              | 41 66 549, 0915 992 480        | marchynova@bdsnv.sk       |
| Všeobecná účtáreň                                   | 303        | Stanková                | 41 66 559, 0907 687 630        | stankova@bdsnv.sk         |
| Všeobecná účtáreň                                   | 303        | Mikolajová              | 41 66 562, 0904 380 303        | mikolajova@bdsnv.sk       |
| <b>ODD.TECHNICKEJ ÚDRŽBY A INVEŠTIČNEJ VÝSTAVBY</b> |            |                         |                                |                           |
| Investičná výstavba                                 | 306        | Ing. Ontková            | 41 66 556, 0915 439 567        | slovinska@bdsnv.sk        |
| Investičná výstavba                                 | 304        | Ing. Filipová           | 41 66 555, 0905 245 529        | technika@bdsnv.sk         |
| Dodávateľská údržba                                 | 116        | Ing. Marjaniková        | 41 66 505, 0917 525 074        | marjanikova@bdsnv.sk      |
| <b>TEPELNÉ A VODNÉ HOSPODÁRSTVO</b>                 |            |                         |                                |                           |
| Energetik                                           | 307        | Ing. Badzik             | 41 66 552, 0907 182 111        | badzik@bdsnv.sk           |
| Referent tepelného hosp.                            | 307        | Mgr. Dutková            | 41 66 552, 0908 218 284        | dutkova@bdsnv.sk          |
| Technik tepelného hosp.                             | 308        | Fabián                  | 41 66 550, 0918 689 250        | tepelne@bdsnv.sk          |
| Referent vodného hosp.                              | 308        | Lesňáková               | 41 66 551, 0915 992 478        | lesnakova@bdsnv.sk        |
| <b>STREDISKO ÚDRŽBY</b>                             |            |                         |                                |                           |
| <b>Vedúci strediska údržby</b>                      | <b>118</b> | <b>Ing. Hvizdoš</b>     | <b>41 66 503, 0915 992 483</b> | <b>hvizdos@bdsnv.sk</b>   |
| Dispečing                                           | 117        | Gavalierová             | 41 66 504, 0905 499 881        | dispecing@bdsnv.sk        |
| Fakturant                                           | 116        | Mgr. Štrauchová         | 41 66 506, 0907 023 295        | strauchova@bdsnv.sk       |
| Výtahy-revizný technik - vedúci                     | 113        | Javorský                | 41 66 507, 0905 479 665        | vytahy@bdsnv.sk           |
| Výtahy – revízny technik                            | 113        | Galdon                  | 41 66 507, 0915 992 487        | galdon@bdsnv.sk           |
| Výtahy – výťahový technik                           | 113        | Čuba                    | 41 66 507, 0905 231 990        | cuba@bdsnv.sk             |
| Revízny technik elektro                             | 115        | Michalko J.             | 41 66 508, 0918 685 531        | michalko@bdsnv.sk         |
| Revízny technik elektro                             | 113        | Žec                     | 41 66 507, 0905 943 984        | elektro@bdsnv.sk          |
| Zásobovanie                                         | 510        | Michalko V.             | 41 66 513, 0908 983 424        | zasobovanie@bdsnv.sk      |
| Sklad                                               | 510        | Žecová                  | 41 66 510, 0905 638 406        | sklad@bdsnv.sk            |
| Sklad                                               | 510        | Hozová                  | 41 66 511, 0915 992 493        | sklad@bdsnv.sk            |
| <b>STREDISKO KROMPACHY</b>                          |            | <b>Ing. Marčišovská</b> | <b>0918 689 251</b>            | <b>krompachy@bdsnv.sk</b> |