

INFORMÁCIE TECHNICKÉHO ÚSEKU BD SNV

Poistenie súboru budov a stavieb v správe BD SNV

BD SNV týmto oznamuje, že poistenie bytových domov zabezpečuje v poisťovni Uniqa a.s., kde má toho času uzatvorenú poistnú zmluvu s účinnosťou od 1.1.2015 na dobu neurčitú.

V rámci platnej poistnej zmluvy sú všetky bytové domy v správe družstva poistené pre tieto riziká:

- **škody spôsobené živlom** (výchrica, krupobitie a pod.), **požiarne nebezpečenstvá vodou z vodovodných zariadení** (v rámci poškodenia potrubí vody a odpadu v spoločných šachtách bytových domov po bytový uzáver),
- **škody spôsobené odcudzením, vlámaním a lúpežným prepadnutím** (jedná sa o škody spôsobené v spoločných častiach a zariadeniach bytového domu podliehajúce nahláseniu poistnej udalosti policajnému zboru a za podmienky prekonania prekážky),
- **škody spôsobené vnútorným a vonkajším vandalizmom a škody spôsobené estetickým poškodením budov** (jedná sa o škody spôsobené v spoločných častiach a zariadeniach bytového domu podliehajúce nahláseniu poistnej udalosti policajnému zboru),
- **zodpovednostné škody vyplývajúce z vlastníctva bytového domu, bytu a nebytového priestoru** (tzv. krížová zodpovednosť),
- **poistenie skla** (jedná sa o škody spôsobené na otvorových konštrukciách v spoločných častiach a zariadeniach bytového domu),
- **škody spôsobené hmyzom, hlodavcami, alebo voľne žijúcim vtáctvom**, s povinnosťou poisteného 1 x ročne vykonať deratizáciu.

V rámci platnej zmluvy je dohodnuté likvidovanie škôd podľa predložených faktúr, alebo na základe rozpočtu. Zároveň sú v zmluve dohodnuté výhodné nulové spoluúčasti, pri riziku škôd spôsobených hmyzom je dohodnutá franšíza vo výške 150,- €.

BD upozorňuje, že likvidácia prípadných škôd môže dôjsť až po jej hlásení, resp. oznámení, či už priamo na družstvo resp. prostredníctvom zástupcov vlastníkov bytov a NP. BD SNV nemôže zabezpečiť likvidáciu škody, o ktorej nemalo podanú informáciu, resp. hlásenie.

Informácie o postupe pri hlásení a nožnej likvidácii škodových udalostí Vám budú podané pracovníkmi družstva: Mgr. Štrauchová na tel.č. 053/4166506, 0907023295 email: strauchova@bdsnv.sk alebo Ing. Marjaniková na tel.č. 053/4166505, 0917525074 email: marjanikova@bdsnv.sk.

V Krompachoch môžete osloviť pracovníka družstva Ing. Marčišovskú v kancelárii strediska BD SNV na Hlavnej 22 v Krompachoch, prípadne na tel.č. 0918 689 251 email: krompachy@bdsnv.sk.

Hlásenie škodovej udalosti spôsobenej krádežou, vandalizmom alebo sprejerstvom na príslušný policajný zbor zabezpečí BD SNV.

BD touto cestou zdôrazňuje, že poistenie bytových domov, ktoré spravuje, slúži na likvidáciu škodových udalostí v spoločných častiach a zariadeniach bytových domov a náhodných udalostí, ktoré vzniknú na spoločných rozvodoch v bytových domoch samozrejme po bytové uzávery. Neslúži a nie je uzatvorené za účelom likvidácie škôd vzniknutých v bytoch bytového domu.