

Váž.

Vlastníci a nájomcovia bytov a NP

Váš list

Naša značka
predpis/2023

Vybavuje
byt. a práv. odd-4166542/43

Spišská Nová Ves
12. 12. 2022

Vec:

Oznam k predpisu mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu od 01. 01. 2023.

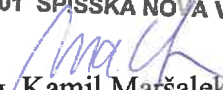
Bytové družstvo Spišská Nová Ves ako správca bytových domov upozorňuje vlastníkov bytov a nebytových priestorov na možnosť individuálneho prehodnotenia predpisu mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu (ďalej aj ako "predpis") a zníženia predpísaných cien v položkách teplo na vykurovanie a teplo na ohrev TÚV v predpise na základe písomnej žiadosti vlastníkov bytov (listom alebo e-mailom) v prípade, ak vlastníci bytov nie sú schopní z finančných dôvodov uhradiť preddavkovo úhrady spojené s užívaním bytu v zmysle predpisu.

Bytové družstvo Spišská Nová Ves upozorňuje vlastníkov bytov, že medializované informácie budúročnej pomoci s energiami a navrhovaného "zastropovania" cien energií Vládou SR nie sú toho času právne záväzne schválené príslušnými štátnymi orgánmi, rovnako nie sú jasne, zrozumiteľne a konkrétne určené podmienky poskytovania pomoci s energiami.

Bytové družstvo Spišská Nová Ves zároveň oznamuje vlastníkom bytov, že v zmysle zmluvy o výkone správy každoročne v mesiaci február pristupuje k vydaniu nových predpisov mesačnej zálohovej úhrady k bytu, platných od 01. 03. 2023 z dôvodu úpravy predpisu o infláciu v položke príspevok na správu, kde zároveň prehodnotí výšku predpísaných cien v položkách teplo na vykurovanie a teplo na ohrev TÚV podľa vývoja cien energií ako aj podľa už platných a právne záväzných rozhodnutí štátnych orgánov s prihliadnutím na opatrenia Vlády SR.

Ďakujeme za porozumenie.
S pozdravom.

BYTOVÉ DRUŽSTVO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES
Kamenárska 5
052 01 SPIŠSKÁ NOVÁ VES (01)


Ing. Kamil Maršalek
riaditeľ BD SNV